

A 2.1./ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 2

Žiadateľ: Ľubica Výbošťáková
Pozemok: novovytvorená parc. č. C KN 5296/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², ktorá vznikla z parc. č. E KN 2382/3 na základe geometrického plánu č. 47145315-152/2024
Výmera: 25 m²
Kat. územie: Banská Bystrica
Ulica: Mičinská cesta
Účel: majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou garáže vo výlučnom vlastníctve žiadateľa

Stanovisko komisií MsÚ:

Oddelenie územného plánovania a architekta mesta z územného hľadiska odpredaj pozemku odporučilo.

Komisia MsZ pre výstavbu a technickú infraštruktúru zo dňa 05.09.2024 odpredaj odporučila pod bodom 2.2.

Navrhovaný spôsob prevodu:

Žiadateľka je podľa výpisu z katastra nehnuteľností Okresného úradu Banská Bystrica, Katastrálneho odboru, výlučnou vlastníčkou stavby – garáž, súp. č. 9110, situovanej na pozemku parc. č. C KN 5296/4 (identická s parc. č. E KN 2382/3), zapísanej na LV č. 5643, kat. územie Banská Bystrica. Prevodom do výlučného vlastníctva žiadateľky dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemku, na ktorom je postavená stavba garáže, súp. č. 9110.

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme spôsob prevodu podľa § 9a odst. 15 písm. b) ako **prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.**

Spôsob prevodu je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.**

A 2.1./ SPÔSOB PREVODU NEHNUTEĽNOSTI – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa

Volebný obvod č. 2

Pozemok	Kat. územie	Spôsob prevodu
parc. č. C KN 5296/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m ²	Banská Bystrica	Spôsob prevodu nehnuteľnosti bol schválený nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 odst. 2 písm. a) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp. ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou podľa § 9a odst. 15 písm. b) Zák. č. 138/1991 Zb. v znp.